

(清-封面)

海南省工程建设项目  
招 标 控 制 价

(第一册, 共一册)

建设项目名称: 海南师范大学美术学院2层改造项目

招标单位名称: 海南师范大学

编制单位名称: 京晖国际项目管理有限公司

编 制 日 期 : 2026年4月22日



(招-签署页)

# 海南师范大学美术学院2层改造项目

## 招标控制价

招标控制价 430,041.34 元

(大写): 肆拾叁万零肆拾壹元叁角肆分

结构型式: 建筑层数:

建筑面积: m<sup>2</sup> 经济指标: m<sup>2</sup>

招 标 人: 海南师范大学  
(单位盖章)

造价咨询人: 京晖国际项目管理有限公司  
(单位盖章)



法定代理人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)



编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: 2026年4月22日

复 核 时 间: 2026年4月22日

# 总 说 明

## 一、工程概况

- (一) 项目名称：海南师范大学美术学院 2 层改造项目
- (二) 建设单位：海南师范大学
- (三) 项目组成：海南师范大学美术学院 2 层墙柱面、天棚吊顶、水电安装等装饰改造。

## 二、编制依据

(一) 海南师范大学美术学院 2 层改造项目施工图、设计效果图及相关资料。

(二) 住房和城乡建设部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

(三) 2024 年《海南省房屋建筑及装饰工程综合定额》、2024 年《海南省安装工程综合定额》、2024 年《海南省土石方、地基处理及基坑支护、桩基工程综合定额》等现行定额。

(四) 税率按《调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定[2019]100 号) 调整为 9%。

(五) 主要材料单价参考《海南工程造价信息》提供的 2026 年 2 月份海口市地区建设工程主要材料信息价，缺省部分根据市场询价计取。

(六) 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预(结)算的文件。

## 三、编制方法：

依据招标控制价文件的相关规定、计价办法、相关定额、有关造价文件和技术规范、规程等，按本工程招标工程量清单的编制范围逐项计算工程量、进行清单项目特征的详细描述、其他项目清单按委托单位要求进行编制，出具编制结果。

#### 四、计算说明

本招标控制价根据施工图按工程量计算规范进行计量。

#### 五、组价说明

##### （一）一般说明

1. 控制价组价主要执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

2. 2024年《海南省房屋建筑及装饰工程综合定额》、2024年《海南省安装工程综合定额》、2024年《海南省土石方、地基处理及基坑支护、桩基工程综合定额》等现行定额。

##### （二）材料价格说明

1. 人材机价差按《海南工程造价信息》2026年2月份信息价计取，缺省部分按市场询价计取。

##### （三）税金调整说明

1. 税率按《调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定[2019]100号）调整为9%。

#### 六、其他说明事项

1. 本招标控制价编制结果可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标限价参考，不作为工程结算依据或者合同包干价使用。

2. 工程竣工结算时，可根据实际完成的工程内容、施工范围、做法以及合同的约定等做进一步调整。

#### 七、清单投标报价说明

1. 投标报价应按招标文件要求填写。

2. 工程量清单中所填入的单价和合价，应包括人工费、材料费、机械费、其他直接费、间接费、有关文件规定的调价、利润、税金以及现行取费中的有关费用、材料的价差以及采用固定价格的工程所测算的风险金等全部费用。

3. 工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价，投标人均应填写，未填写的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

4. 投标人应参照海南省相关计价规定、企业定额或市场价格自主报价。

5. 投标报价要求提供主要材料设备价格表。

6. 投标报价的单价将作为今后设计变更、增减项目的相应综合单价。

(招-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：海南师范大学美术学院2层  
改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	358212.89	
1.1	拆除工程	1909.39	
1.2	天棚工程	119726.37	
1.3	墙柱面工程	52532.95	
1.4	大厅立面PL05-01	12534.13	
1.5	大厅立面PL05-02	27176.58	
1.6	前厅立面PL05-03	3823.16	
1.7	前厅立面PL05-04	21269.92	
1.8	走道立面PL05-05	22928.6	
1.9	走道立面PL05-06	1203.52	
1.10	走道立面PL05-07	600	
1.11	走道立面PL05-08	2896	
1.12	走道立面PL05-09	3766	
1.13	走道立面PL05-10	7284.68	
1.14	走道立面PL05-11	4555.85	
1.15	走道立面PL05-12	10937.36	
1.16	图书资料室立面PL05-13	17442	
1.17	教室改造	47626.38	
二	措施项目费	36320.45	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	36320.45	
2.1	其中：安全文明施工费	28554.01	
2.2	其中：雨季施工增加费	2209.28	
2.3	其中：夜间施工增加费	507.05	
2.4	其中：检验试验配合费	398.39	
2.5	其中：赶工费	4651.72	



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目 标段：海南师范大学美术学院2层改造项目 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					358212.89	
		拆除工程					1909.39	
1	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 建渣清运出楼, 弃运 2. 运距: 投标人自行考虑	m3	0.52	258.62	134.48	
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 墙面 2. 饰面材料种类: 石材	m2	19.5	18.99	370.31	
3	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 墙面 2. 饰面材料种类: 陶瓷面砖	m2	45.84	15.96	731.61	
4	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 墙面涂料	m2	84.76	7.35	622.99	
5	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 拆除不锈钢洗手盆	套	1	50	50	
		天棚工程					119726.37	
6	011302002001	格栅吊顶	1. 铝方通天棚吊顶 2. 详见设计	m2	182.98	160.73	29410.38	
7	011302006001	装饰网架吊顶	1. 龙骨吊挂装饰钢网架天棚 2. 详见设计	m2	244.3	138	33713.4	
8	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 刮腻子要求: 满刮腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 白色乳胶漆二遍	m2	375.96	29.68	11158.49	
9	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 天棚 2. 刮腻子要求: 满刮腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 深灰色乳胶漆二遍	m2	527.48	29.68	15655.61	
10	011701001001	脚手架	1. 天棚活动脚手架搭拆	m2	950.94	6.2	5895.83	
11	030411001001	配管	1. 名称: 塑料阻燃管 2. 规格: PC20	m	600	11.74	7044	
12	030411004001	配线	1. 名称: 铜芯电线 2. 规格: BV-2.5	m	1860	3.65	6789	
13	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	64	8.52	545.28	
14	030411006002	接线盒	1. 名称: 开关盒	个	2	8.45	16.9	
本页小计							112138.28	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目      标段：海南师范大学美术学院2层改造项目      第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 安装形式:暗装					
15	030412001001	普通灯具	1. LED筒灯 2. 功率12W、色温4500K	套	96	63.93	6137.28	
16	030412005001	荧光灯	1. LED平板灯 2. 功率18W、色温6000K	套	28	118.37	3314.36	
17	040801029001	照明开关	1. 名称:一位开关面板 2. 安装形式:暗装	个	2	22.92	45.84	
		墙柱面工程					52532.95	
18	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:粉状型建筑胶粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*400陶瓷面砖	m2	45.84	145.38	6664.22	
19	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料二遍	m2	1499.8	25.96	38934.81	
20	011701001002	脚手架	1. 墙、柱面活动脚手架	m2	1547.75	4.48	6933.92	
		大厅立面PL05-01					12534.13	
21	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 竖60 3mm 横1500mm 2. 基层材料种类、规格:9mm石膏板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色:水泥纤维装饰板 4. 详见设计	m2	15.9	183.36	2915.42	
22	011207001002	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 竖60 3mm 横1500mm 2. 基层材料种类、规格:9mm石膏板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色:深灰色铝板 4. 详见设计	m2	11.3	233.82	2642.17	
23	011210006001	其他隔断	1. PU水泥构件隔断 2. 详见设计	m2	10.5	472.36	4959.78	
24	011507001001	平面、箱式招牌	1. 不锈钢广告牌 2. 详见设计	m2	0.66	800	528	
本页小计							73075.80	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目  
 标段：海南师范大学美术学院2层改造项目  
 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	011508004001	金属字	1. 不锈钢广告字 2. 详见设计	个	14	106.34	1488.76	
		大厅立面PL05-02					27176.58	
26	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 白色艺术漆 2. 详见设计	m2	37.4	93.56	3499.14	
27	011508004002	金属字	1. 不锈钢广告字 2. 详见设计	个	16	106.34	1701.44	
28	01B001	造型广告喷绘	1. 造型广告喷绘 2. 详见设计	m2	54.94	400	21976	
		前厅立面PL05-03					3823.16	
29	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 竖60 3mm 横1500mm 2. 基层材料种类、规格：9mm石膏板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色：毛毡装饰面板 4. 详见设计	m2	12.92	295.91	3823.16	
		前厅立面PL05-04					21269.92	
30	011207001004	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 竖60 3mm 横1500mm 2. 基层材料种类、规格：9mm石膏板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色：毛毡装饰面板 4. 详见设计	m2	8.91	295.91	2636.56	
31	011508004003	金属字	1. 不锈钢广告字 2. 详见设计	个	4	106.34	425.36	
32	01B002	定制装饰牌	1. 定制装饰牌规格：500mm*800mm 2. 详见设计	m2	1.2	600	720	
33	01B003	喷绘造型墙	1. 喷绘造型墙 2. 详见设计	m2	43.72	400	17488	
		走道立面PL05-05					22928.6	
34	011408001001	玻璃贴纸	1. 窗户玻璃贴纸 2. 详见设计	m2	48.64	20	972.8	
35	011507001002	铁艺展板	1. 翻转盒定制装饰墙 2. 详见设计	m2	5.01	580	2905.8	
36	01B004	翻转盒定制装饰墙	1. 翻转盒定制装饰墙 2. 详见设计	m2	7.62	2500	19050	
本页小计							76687.02	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目      标段：海南师范大学美术学院2层改造项目      第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		走道立面PL05-06					1203.52	
37	011405001001	金属面油漆	1. 红丹防锈漆一遍 2. 调和漆二遍	m2	2.16	15.52	33.52	
38	01B005	定制装饰牌	1. 定制装饰牌规格：120mm*710mm 2. 详见设计	m2	0.87	600	522	
39	01B006	定制亚克力板装饰牌	1. 定制亚克力板装饰牌规格：510mm*710mm 2. 详见设计	m2	1.08	600	648	
		走道立面PL05-07					600	
40	01B007	定制装饰牌	1. 定制装饰牌规格：950mm*1200mm 2. 详见设计	m2	1	600	600	
		走道立面PL05-08					2896	
41	01B008	喷绘造型墙	1. 喷绘造型墙 2. 详见设计	m2	7.24	400	2896	
		走道立面PL05-09					3766	
42	01B009	定制冲孔板装饰牌	1. 定制冲孔板装饰牌规格：1200mm*1760mm 2. 详见设计	m2	2.11	600	1266	
43	01B010	定制铁艺字母造型座椅	1. 定制铁艺字母造型座椅 2. 详见设计	套	1	2500	2500	
		走道立面PL05-10					7284.68	
44	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 竖60mm 横1500mm 2. 基层材料种类、规格：9mm石膏板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色：木格栅饰面板 4. 详见设计	m2	17.5	256.51	4488.93	
45	011505001001	洗漱台	1. 人造石台面洗漱台 2. 详见设计	m2	0.45	901.71	405.77	
46	031004004001	洗涤盆	1. 洗涤盆安装，含托架、水龙头等附件 2. 详见设计	组	2	506.49	1012.98	
47	01B011	定制台下柜	1. 定制台下柜 2. 详见设计	m2	1.62	850	1377	
		走道立面PL05-11					4555.85	
本页小计							15750.20	



























































# 综合单价分析表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目 标段：海南师范大学美术学院2层改造项目 单位：元 第 29 页 共 57 页

项目编号	011207001003	项目名称	墙面装饰板	计量单位	m2	工程量	12.92				
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
F-01-08-108	墙饰面 龙骨基层 轻钢龙骨 竖603mm 横1500mm	100m2	0.01	2499.95	2843.45	29.27	994.49	25	28.43	0.29	9.94
F-01-08-112	墙饰面 夹板、卷材基层 石膏板基层	100m2	0.01	1009.93	3632.86	79.4	428.32	10.1	36.33	0.79	4.28
F-01-08-120	墙饰面 面层 毛毡板饰面板 在胶合板上粘贴	100m2	0.01	2647.12	14285.53	71.53	1068.97	26.47	142.86	0.72	10.69
人工单价		小计				61.57	207.62	1.8	24.91		
		未计价材料费									
清单项目综合单价						295.91					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价	暂估合价		
	纸面石膏板			m2	1.06	32.37	34.31				
	毛毡板			m2	1.05	120	126.00				
	其他材料费					-	47.31	-			
	材料费小计					-	207.62	-			

(招-表5)

# 综合单价分析表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目 标段：海南师范大学美术学院2层改造项目 单位：元 第 30 页 共 57 页

项目编号	011207001004	项目名称	墙面装饰板	计量单位	m2	工程量	8.91				
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
F-01-08-108	墙饰面 龙骨基层 轻钢龙骨 竖603mm 横1500mm	100m2	0.01	2499.95	2843.45	29.27	994.49	25	28.43	0.29	9.94
F-01-08-112	墙饰面 夹板、卷材基层 石膏板基层	100m2	0.01	1009.93	3632.86	79.4	428.32	10.1	36.33	0.79	4.28
F-01-08-120	墙饰面 面层 毛毡板饰面板 在胶合板上粘贴	100m2	0.01	2647.12	14285.53	71.53	1068.97	26.47	142.86	0.72	10.69
人工单价		小计				61.57	207.62	1.8	24.91		
		未计价材料费									
清单项目综合单价						295.91					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价	暂估合价		
	纸面石膏板			m2	1.06	32.37	34.31				
	毛毡板			m2	1.05	120	126.00				
	其他材料费					-	47.31	-			
	材料费小计					-	207.62	-			































# 综合单价分析表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目 标段：海南师范大学美术学院2层改造项目 单位：元 第 46 页 共 57 页

项目编号		031004004001		项目名称		洗涤盆		计量单位		组		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
借A-10-06-11	洗涤盆 冷水	10组	0.1	575.65	2996.52		226.34	57.57	299.65				22.63		
借A-10-06-27	水龙头安装	10个	0.1	37.7	1213.81		14.82	3.77	121.38				1.48		
人工单价		小计						61.34	421.03			24.11			
		未计价材料费						419.15							
清单项目综合单价								506.49							
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价	合价	暂估单价	暂估合价					
	成套洗涤盆及配件				套	1.01	280	282.80							
	洗涤盆托架 -40×5				副	1.01	15	15.15							
	水嘴				个	1.01	120	121.20							
	其他材料费						-	1.88	-						
	材料费小计						-	421.03	-						



(招-表5)

# 综合单价分析表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目 标段：海南师范大学美术学院2层改造项目 单位：元 第 48 页 共 57 页

项目编号		011207001006	项目名称		墙面装饰板		计量单位	m2	工程量	9.66	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
F-01-08-108	墙饰面 龙骨基层 轻钢龙骨 竖603mm 横1500mm	100m2	0.01	2499.95	2843.45	29.27	994.49	25	28.43	0.29	9.94
F-01-08-112	墙饰面 夹板、卷材基层 石膏板基层	100m2	0.01	1009.93	3632.86	79.4	428.32	10.1	36.33	0.79	4.28
F-01-08-120	墙饰面 面层 毛毡板饰面板 在胶合板上粘贴	100m2	0.01	2647.12	14285.53	71.53	1068.97	26.47	142.86	0.72	10.69
人工单价		小计						61.57	207.62	1.8	24.91
		未计价材料费									
清单项目综合单价							295.91				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价	暂估合价		
	纸面石膏板			m2	1.06	32.37	34.31				
	毛毡板			m2	1.05	120	126.00				
	其他材料费					-	47.31	-			
	材料费小计					-	207.62	-			



















# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目      标段：海南师范大学美术学院2层改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分			23795.01			
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57	23795.01			
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20	4759			
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14	507.05			
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61	2209.28			
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11	398.39			
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	6.5	4651.72			
合 计					36320.45			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(招-表8)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：海南师范大学美术学院2层改造项目 标段：海南师范大学美术学院2层改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	不含税工程造价	D	9	35508
合计					35508

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：海南师范大学美术学院2层  
改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	预算价合价	市场价	市场价合价
1	人工费		元	62205.76 322	1	62205.76	1	62205.76
2	人工费		元	9359.071 3	1	9359.07	1	9359.07
3	拆除不锈钢洗手盆		个	1	50	50	50	50
4	不锈钢广告牌		m2	0.66	800	528	800	528
5	定制装饰牌950mm*1200mm		m2	1	600	600	600	600
6	定制冲孔板装饰牌1200mm*1760mm		m2	2.11	600	1266	600	1266
7	定制铁艺字母造型座椅		套	1	2500	2500	2500	2500
8	定制台下柜		m2	1.62	850	1377	850	1377
9	定制墙面柜		m2	20.52	850	17442	850	17442
10	造型广告喷绘（含造型墙制作安装）		m2	54.94	400	21976	400	21976
11	定制装饰牌500mm*800mm		m2	1.2	600	720	600	720
12	喷绘造型墙（含造型墙制作安装）		m2	80.42	400	32168	400	32168
13	翻转盒定制装饰墙		m2	7.62	2500	19050	2500	19050
14	铁艺展板		m2	5.01	580	2905.8	580	2905.8
15	窗户玻璃贴纸		m2	48.64	20	972.8	20	972.8
16	定制装饰牌1220mm*710mm		m2	0.87	600	522	600	522
17	定制亚克力板装饰牌510mm*710mm		m2	1.08	600	648	600	648
18	32.5(R)水泥		t	0.42848	530.97	227.51	330	141.4
19	中砂		m3	0.89504	238.16	213.16	261.841	234.36
20	水		m3	3.15551	4.62	14.58	4.62	14.58
21	32.5(R)白水泥		t	0.02859	750	21.44	750	21.44
22	白石米		t	0.05455	294.69	16.08	294.69	16.08
23	铁件	(综合)	kg	83.293	6.46	538.07	6.46	538.07
24	板枋材		m3	0.42945	1950	837.43	1950	837.43

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：海南师范大学美术学院2层  
改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	预算价合价	市场价	市场价合价
25	圆钉		kg	1.77068	6.1	10.8	6.1	10.8
26	红丹防锈漆		kg	0.05423	14.23	0.77	14.23	0.77
27	油漆溶剂油		kg	0.03841	8.37	0.32	8.37	0.32
28	钢锯条		根	12.8	0.65	8.32	0.65	8.32
29	木材	(成材)	m3	0.0084	2041	17.14	2041	17.14
30	低碳钢焊条	J422 φ3.2	kg	3.94261	8.76	34.54	8.76	34.54
31	膨胀螺栓	M12×110	10个	16.3842	20.8	340.79	20.8	340.79
32	钢制防盗门		m2	38.15568	355	13545.27	560	21367.18
33	聚醋酸乙烯乳液		kg	10.71993	7.07	75.79	7.07	75.79
34	汽油	(综合)	kg	21.18	10.98	232.56	9.46	200.36
35	金属膨胀螺栓	M8	套	161.1837 7	0.36	58.03	0.36	58.03
36	合金钢钻头		个	4.84251	2.5	12.11	2.5	12.11
37	玻璃胶	335克/支	支	38.94406	12.5	486.8	12.5	486.8
38	石材饰面板		m2	0.477	290	138.33	290	138.33
39	膨胀螺栓	M10×80	套	0.5967	1	0.6	1	0.6
40	沉头木螺钉	L35	个	856.863	0.01	8.57	0.01	8.57
41	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	1.8	0.44	0.79	0.44	0.79
42	塑料胀管	φ6~8	个	61.6	0.04	2.46	0.04	2.46
43	电气绝缘胶带	18mm×10m×0.1 3mm	卷	29.82	8.5	253.47	8.5	253.47
44	砂纸		张	242.9032 8	1.11	269.62	1.11	269.62
45	白水泥		kg	7.35653	0.75	5.52	0.75	5.52
46	防水密封胶		支	0.3	8.32	2.5	8.32	2.5
47	石料切割锯片		片	0.51452	55	28.3	55	28.3
48	粉状型建筑胶粘剂		kg	748.2967 4	1.68	1257.14	1.68	1257.14
49	铜芯塑料绝缘电线	BV-2.5mm2	m	74.816	1.91	142.9	1.91	142.9
50	铁件	综合	kg	19.69223	4.27	84.09	4.27	84.09
51	铝合金压条	综合	m	11.92252	10	119.23	10	119.23
52	杉板枋材		m3	0.07172	1950	139.85	1950	139.85
53	硅酮结构胶	300ml	支	13.2447	9.67	128.08	9.67	128.08

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：海南师范大学美术学院2层  
改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	预算价合价	市场价	市场价合价
54	YJ-III胶		kg	0.86657	17.78	15.41	17.78	15.41
55	面砖	400×800	m <sup>2</sup>	48.132	72.65	3496.79	50	2406.6
56	镀锌轻钢龙骨	75×50	m	151.4276 <sub>3</sub>	9.23	1397.68	9.23	1397.68
57	镀锌轻钢龙骨	75×40	m	80.7614	8.19	661.44	8.19	661.44
58	抽芯铆钉	Φ4×13	百个	7.12377	2.73	19.45	2.73	19.45
59	纸面石膏板		m <sup>2</sup>	80.7614	38	3068.93	32.37	2614.25
60	气排钉		盒	0.9885	13	12.85	13	12.85
61	镀锌木螺钉	d4×25	100个	3.71141	1.47	5.46	1.47	5.46
62	毛毡板		m <sup>2</sup>	33.0645	350	11572.58	120	3967.74
63	硬木板条		m <sup>2</sup>	18.375	26.32	483.63	26.32	483.63
64	铝合金装饰板		m <sup>2</sup>	12.43	65.47	813.79	65.47	813.79
65	FC板	300×600×8	m <sup>2</sup>	16.695	54.33	907.04	40	667.8
66	玻璃胶	300ml	支	0.13797	12.5	1.72	12.5	1.72
67	PU水泥构件	190×190×95	块	258.1779 <sub>9</sub>	20	5163.56	12	3098.14
68	冷拔钢丝		kg	6.13148	4.6	28.2	4.6	28.2
69	扁钢	60以外	kg	74.06438	4.8	355.51	3.616	267.82
70	槽钢	综合	kg	194.6004 <sub>9</sub>	4.51	877.65	3.78	735.59
71	镀锌铁丝	Φ0.9	kg	0.34839	7	2.44	7	2.44
72	轻钢龙骨不上人型	(平面)300×300	m <sup>2</sup>	192.129	11.5	2209.48	11.5	2209.48
73	吊杆		kg	43.33515	6.01	260.44	6.01	260.44
74	膨胀螺栓	M8×60	套	230.5456 <sub>5</sub>	0.35	80.69	0.35	80.69
75	其他材料费		元	42.22198	1	42.22	1	42.22
76	铝方通	100mm间距	m <sup>2</sup>	192.129	104	19981.42	104	19981.42
77	钢网架(红色漆)	成品	m <sup>2</sup>	256.515	112.46	28847.68	112.46	28847.68
78	酚醛调和漆	各色	kg	0.35748	14.75	5.27	14.75	5.27
79	红丹醇酸防锈漆		kg	0.26309	11.05	2.91	11.05	2.91
80	室内成品腻子粉		kg	4905.493 <sub>49</sub>	2.79	13686.33	2.79	13686.33
81	108内墙涂料		kg	714.8521 <sub>4</sub>	13.5	9650.5	13.5	9650.5

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：海南师范大学美术学院2层  
改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	预算价合价	市场价	市场价合价
82	深灰色乳胶漆		kg	201.0226 <sub>3</sub>	13.5	2713.81	13.5	2713.81
83	角钢	50mm	t	0.00581	4500	26.15	3723.24	21.63
84	热轧薄钢板	δ 4.0	t	5E-5	4420	0.22	4420	0.22
85	铜接线端子	20A	个	125.86	1.95	245.43	1.95	245.43
86	其他材料费		元	742.7071 <sub>5</sub>	1	742.71	1	742.71
87	电		kW·h	113.5872 <sub>3</sub>	0.77	87.46	0.77	87.46
88	镀锌钢管塑料护口	DN15~20	个	144.46	0.2	28.89	0.2	28.89
89	黏合剂		kg	1.28	4.45	5.7	4.45	5.7
90	镀锌铁丝	Φ 1.2~2.2	kg	5.12	7	35.84	7	35.84
91	套接管		个	12.8	5.13	65.66	5.13	65.66
92	锡基钎料		kg	3.9	150	585	150	585
93	镀锌锁紧螺母	DN15×3	10个	0.206	2.4	0.49	2.4	0.49
94	镀锌锁紧螺母	DN20×3	10个	14.272	3	42.82	3	42.82
95	木螺钉	d2~4×6~65	个	58.24	0.02	1.16	0.02	1.16
96	配套专用渗透底涂料		kg	13.09	21.85	286.02	21.85	286.02
97	透明防尘面涂料		kg	11.22	15	168.3	15	168.3
98	配套专用腻子		kg	29.92	2.62	78.39	2.62	78.39
99	梦幻粉彩涂料		kg	11.22	40	448.8	40	448.8
100	艺术涂料		kg	46.75	23.11	1080.39	23.11	1080.39
101	活动脚手架材料摊销费		元	1184.905 <sub>34</sub>	1	1184.91	1	1184.91
102	钛金字	0.2m2以内	个	42.42	77.82	3301.12	77.82	3301.12
103	其他材料费		元	29.8738	1	29.87	1	29.87
104	低合金钢焊条	E43系列	kg	4.26459	11	46.91	11	46.91
105	塑料管PC DN20		m	1356.8	1.8	2442.24	1.8	2442.24
106	接线盒		个	65.28	1.5	97.92	1.5	97.92
107	暗装开关(插座)盒		个	2.04	1.5	3.06	1.5	3.06
108	成套洗涤盆及附件		套	2.02	280	565.6	280	565.6
109	洗涤盆托架	-40×5	副	2.02	15	30.3	15	30.3

